


D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,

ZODP. PROJEKTANT: Martin Polák, ČKAIT: 0202087, Francouzská 149, 34562 Holýšov	VYPRACOVAL: Václav Šperl Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov	INVESTOR: ZŠ a OŠ Horšovský Týn Nádražní č.p. 89. 34601 Horšovský Týn	OTISK RAZÍTKA:
ZPRACOVATEL DOKUMENTACE:  Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov +420605216843 - sperl@mptechnik.cz	STAVBA: STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 7 PRO PODPORU SAMOSTATNOSTI V ŽIVOTĚ U ŽÁKŮ SE SPECIÁLNÍMI VZDĚLÁVACÍMI POTŘEBAMI (ulice Boženy Němcové) MÍSTO STAVBY: Parc. č. 514/1 k.ú. Horšovský Týn		STUPEŇ PD: DPS FORMÁT: A4 DATUM ZPRACOVÁNÍ: 31.1.2019 DATUM ZMĚNY: -
NÁZEV VÝKRESU: TECHNICKÁ ZPRÁVA	MĚŘÍTKO: 1:50	Č. VÝKRESU: D.1.1 + D.1.2	Č. PARÉ:

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**D.1.1. - Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby.****a) Účel objektu**

Stávající objekt č.p. 7 (stavba rodinného domu dle KN) se nachází ve městě Horšovský Týn, k.ú. Horšovský Týn na pozemku parc. č. 514/1 a byl využíván jako objekt s pečovatelskou službou s kapacitou 30 uživatelů včetně personálu. Obsazení objektu se nezmění. V objektu jsou prostory pro školní výuku dětí, které se z důvodu zdravotního postižení či duševního onemocnění neobejdou bez neustálé pomoci jiné fyzické osoby. Objekt je využíván pouze v denních hodinách, v nočních hodinách využíván není.

Ve stávajícím objektu budou probíhat drobné stavební úpravy v rozsahu provedení otvoru mezi místnostmi, nahrazení jednokřídlých otevíracích dveří za posuvné, přemístění umyvadla a boileru, posunutí vnějšího schodiště vyvolané výstavbou výtahové šachty se závětrím a vybourání dveřních otvorů.

Jedná se o přístavbu zděné výtahové šachty z betonových bednicích dílců a na ni navazujícího závětrí, výtah bude umožňovat dětem s omezenou schopností pohybu a orientace přístup z venkovního prostoru dvora do 1. NP a 2. NP (podkroví). Ke vchodu, resp. do závětrí povede chodník z betonové dlažby.

V 1. NP bude provedena změna užívání a propojení dvou stávajících učeben, které budou nově využívány jako třída a relaxační místnost. Dále bude vybourána příčka oddělující stávající chodbu a předsíň soc. zařízení a bude provedena nová příčka v soc. zařízení. V severozápadní stěně rozšířená chodba v 1. NP bude vybourána stávající okno a bude provedeno rozšíření otvoru pro dveře výtahu, v 2. NP bude v severozápadní stěně vybourán otvor pro dveře výtahu. Výtahová šachta včetně závětrí bude provedena u severozápadní obvodové stěny objektu. Vnější ocelové schodiště bude posunuto a v 2. NP bude vybourán otvor pro nové dveře na podestu schodiště.

Stavba výtahové šachty a závětrí je určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a je navržena jako bezbariérová, což je v souladu s ustanovením § 2 Vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Objekt je již jako bezbariérový řešen. Vnitřní přístup do jednotlivých podlaží je řešen mobilními rampami u schodiště, stávající WC určené pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace se nachází v 1. NP objektu.

Základy stávajícího objektu jsou betonové, obvodové a vnitřní nosné zdivo je z pálených cihel, příčky jsou z pálených cihel a z pórobetonových příčkových, strop nad 1. NP je z keramobetonových trámů a cihelných vložek s betonovou mazaninou s konstrukcí podlahy a s omítkou, strop nad podsklepenou částí je železobetonový, schodiště je železobetonové, krov je dřevěný s krytinou z betonových tašek na dřevěných latích a kontralatích a na bednění z prken, okna a vchodové dveře jsou dřevěné, vnitřní dveře dřevěné, střešní okna dřevěná.

Základy přístavby výtahové šachty budou betonové monolitické a z betonových bednicích dílců s výplní betonem, obvodové nosné stěny budou z betonových bednicích dílců s výplní betonem s výztuží dráty z betonářské oceli, podlaha bude betonová a z betonové dlažby, krov bude dřevěný pultový s plechovou krytinou z falcovaného plechu na dřevěné bednění včetně doplňkové hydroizolační vrstvy - difúzní fólie, podhled krovu bude ze sádrokartonových desek s požární odolností RED tl. 2 x 12,5 mm na roštu z ocelových profilů se zateplením minerální vlnou, podhled závětrí výtahové šachty bude ze sádrokartonových desek s požární odolností RED (GREEN) tl. 12,5 mm na roštu z ocelových profilů se zateplením minerální vlnou, dveře výtahu budou vodorovně posuvné, v 2. NP budou tyto dveře osazeny s požární odolností, příčka v soc. zařízení v 1. NP bude provedena z pórobetonových příčkových.

Objekt je připojen elektrickou přípojkou. Hlavní vypínač elektrické energie je v elektroměrovém rozvaděči v pilířku v oplocení.

Vodovodní přípojka je provedena z vodovodního řadu. Hlavní uzávěr vody je v podsklepené části.

Kanalizační přípojka je svedena do kanalizačního řadu. Dešťové vody z přístavby budou svedeny do kanalizační přípojky dešťové kanalizace.

Objekt je připojen plynovodní přípojkou z plynovodního řadu.

Vytápění objektu je ústřední teplovodní v radiátorech a trubkách ze stávajícího kotle na zemní plyn (spotřebič v provedení „C“ - turbo) o výkonu do 50 kW s odtahem spalín do sopouchu jedno průduchového vyvložkovaného komínového tělesa. Kotel je umístěn ve stávající části 1. NP.

Stávající objekt:

Počet podzemních podlaží:	1
Počet nadzemních podlaží:	1
Podkroví:	ano
Půda:	ne
Střecha:	polovalbová

Nová přístavba a stavební úpravy objektu:

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Svislé nosné konstrukce šachty:	betonové bednicí dílce tl. 400 mm na výtahovou šachtu, tl. 200 mm na závětrí
Venkovní omítky:	provedení a barevnost bude shodné jako na stávajícím objektu
Podlahy:	zámková dlažba, železobetonová deska,
Okna:	nebudou realizována
Vstupní dveře:	do podkrovní plastové jednokřídlé
Žlaby a svody z přístavby:	z pozinkovaného plechu,
Zpevněné plochy:	betonová dlažba vymezená betonovými obrubníky.
Vnitřní nenosné dělicí konstrukce:	z pórobetonových tvárnic v tl. 75 mm
Vnitřní omítky:	Štukové – začištění po nových konstrukcích s napojením na stávající omítky
Vnitřní dveře:	výměna dvou otevíraných dřevěných křídel za posuvné a vybourání dvou otvorů pro posuvné dveře

stavební řešení:

- přístavba výtahové šachty se závětrím
- vybourání vnitřních kovových zárubní s dveřmi a výměna za posuvné v 1.NP
- vybourání otvoru pro výstupní stanici v 2.NP
- posunutí venkovního schodiště a vybourání nových vstupních dveří v 2.NP
- úprava zpevněných ploch pro přístup k výtahu
- vybourání otvorů mezi třídami a relaxační místností
- úprava elektroinstalace pro provoz výtahu.

Konstrukční řešení

Konstrukční řešení stavby je patrné z výkresové části této dokumentace.

Základní popis konstrukčního řešení:

Konstrukční systém:	stěnový,
Základové konstrukce:	základové pasy pod obvodovými nosnými zdmi přístavby, výtahovou šachtu železobetonová základová deska
Svislé nosné konstrukce:	obvodové nosné stěny výtahové šachty,
Nosná konstrukce zastřešení:	dřevěný vaznicový krov pro pultovou střechu,

Materiálové řešení

Základové konstrukce:	Základové pasy pod obvodovými nosnými zdmi přístavby závětrí, základová železobetonová deska s podkladním betonem pro výtahovou šachtu,
Svislé nosné konstrukce:	Betonové bednicí dílce tl. 400 mm a tl. 200 mm vyplněné betonovou směsí a vodorovnou a svislou výztuží ze stavební oceli R12
Dělicí příčky:	uvnitř objektu vnitřní nenosné zdivo z pórobetonových tvárnic na tenkovrstvou zdící maltu
Vodorovné nosné konstrukce:	Stropní konstrukce se realizovat nebudou
Střešní konstrukce:	Pultová střecha – dřevěný vaznicový krov
Střešní krytina:	falcovaná plechová krytina v barvě stávající střechy,
Vnitřní nenosné dělicí konstrukce:	Dozdění vybouraných z pórobetonových tvárnic na tenkovrstvou zdící maltu v tl. dle dozdívané konstrukce
Schodiště:	Posunutí stávajícího vnějšího ocelového schodiště z důvodu umístění výtahové šachty
Tepelné izolace:	Obvodové zdivo výtahové šachty bude zatepleno polystyrenem EPS 100 tl. 100 mm, mezi stávající zdivo a šachtu bude vložen jako dilatace polystyren XPS tl. 50 mm
Vnitřní omítky:	Štukové – začištění po nových konstrukcích s napojením na stávající omítky
Venkovní omítky:	provedení a barevnost bude shodné jako na stávajícím objektu
Podlahy:	betonová podlaha v závětrí
Okna:	nebudou prováděna
Vstupní dveře:	do podkrovní plastové jednokřídlé
Žlaby a svody z přístavby:	z pozinkovaného plechu,
Zpevněné plochy:	betonová dlažba vymezená betonovými obrubníky.
Obvodové zdivo:	bednicí tvárnice tl. 400 a 200 mm,

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování Horšovský Týn. Stavba se nachází v území definovaném v územním plánu sídelního útvaru Horšovský Týn jako území bydlení převážně rodinného charakteru městského/venkovského. Územní plán sídelního útvaru Horšovský Týn, vypracovaný Ing. arch. O.Fárou ze dne 02/98.

Bezbariérové užívání stavby:

Stavba výtahové šachty a závětrí je určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a je navržena jako bezbariérová, což je v souladu s ustanovením § 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Objekt je již jako bezbariérový řešen. Vnitřní přístup do jednotlivých podlaží je řešen mobilními rampami u schodiště, stávající WC určené pro soby s omezenou schopností pohybu a orientace se nachází v přízemí objektu. Jiné úpravy nebyly investorem požadovány.

c) základní kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.).

Zastavěná plocha přístavby:	11,4 m ²
Obestavěný prostor přístavby:	69,8 m ³
Rozšíření celkové užitné plochy výtahu a závětrí o:	6,65 m ²
Počet funkčních jednotek:	0
Počet uživatelů/pracovníků celého objektu:	30 dle informací stavebníka

Větrání – stávající

Místnosti v objektu jsou odvětrány přirozeným způsobem okny.

Vytápění – stávající

Vytápění objektu je zajištěno teplovodním ústředním topením pomocí nástěnných radiátorů. Vytápění objektu je zajištěno stávajícím plynovým kotlem.

Osvětlení – stávající

Veškeré obytné místnosti jsou přirozeně osvětleny okny. Všechny místnosti jsou osvětleny elektrickými svítidly.

Zásobování vodou – stávající

Zásobování vodou je provedeno stávající vodovodní přípojkou z vodovodního řádu.

Likvidace odpadních vod – stávající

Odvod splaškových vod je provedeno stávající kanalizační přípojkou do kanalizačního řádu, který se nachází v přilehlé komunikaci.

Likvidace dešťových vod:

Odvodnění komunikačních a parkovacích ploch na pozemku je příčným a podélným spádem do okolního terénu. Dešťové vody z objektu jsou svedeny do obecní kanalizace, a tak to bude i zachováno.

Odpady:

Komunální odpad vzniklý provozem objektu je likvidován svozem, který zajišťuje pro své obyvatele obec. Ostatní odpad z provozu objektu bude likvidován ve sběrných dvorech nebo v kontejnerech na tříděný odpad.

Vibrace

Stavební úpravy nebudou zdrojem vibrací.

Hluk:

Stavební úpravy nebudou zdrojem zvýšeného hluku.

b) Výkresová část

Výkresová část je vypracována jako samostatná část této projektové dokumentace. Projektové řešení vychází a veškeré stavební práce budou provedeny, pokud není uvedeno jinak, dle současných platných ČSN a příslušných technických popisů jednotlivých výrobků

Při provádění konstrukcí Stavebně konstrukčního řešení stavby je nezbytné respektovat veškeré platné technické normy, předpisy, technologické postupy provádění, technické podmínky výrobců a dodavatelů, a veškeré bezpečnostní předpisy. Zvýšenou pozornost je nutné věnovat konstrukčním a tepelným dilatacím v konstrukcích, stykům a prostupům různých druhů materiálů.

Provedení prací, výrobků atd. bude vždy v kompletní technologii výrobce dle platných technických a technologických předpisů a návodů výrobce či dodavatele.

Kotevní materiály – šrouby apod. budou u jednotlivých výrobků vždy jednotné, osazeny ve stejných vzdálenostech a pozicích případně rastrech. Ze statických důvodů nutno dodržet minimální počet spojů, které jsou předepsané výrobcem. Z estetických důvodů je nutné spoje provádět v řadách a ve stejnoměrných vzdálenostech. Pro realizaci budou použity vždy materiály první jakosti a výrobky bez jakýchkoliv závad a poškození.

Navržené řešení stavby vychází z potřeb a požadavků investora.

D.1.2. – Stavebně konstrukční řešení

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

a) Výkopy

Zemní práce budou probíhat pouze v malém rozsahu. Základová spára stávajícího objektu nesmí být podkopána!!!

Před vlastním započítáním výkopových prací je nutno sejmut vrstvu ornice v tl. 200 mm, která bude uložena v rohu pozemku, tak aby neobtěžovala vlastníky sousedních pozemků, a bude použita na konečné terénní úpravy pozemku, popř. odvezena na skládku. Výkopy základových konstrukcí přístavby budou provedeny strojně s ručním začištěním dle kotovaných šířek a hloubek základových pasů. Hloubka základů je popsána ve výkresové části dokumentace, popř. taková hloubka, aby bylo dosaženo rostlého terénu.

Nově v úrovni suterénu bude provedena výkopová jáma pro železobetonové dno výtahové šachty. Výkopy budou provedeny strojně s ručním začištěním 1 400 mm pod úroveň terénu. Vytěžená zemina bude odvezena na skládku zeminy.

b) Základy

Před začátkem betonáže základové desky musí být základová spára dostatečně začištěna. Horní plocha základové desky musí být provedena min. -1,100 m pod úroveň okolního upraveného terénu, přičemž musí zasahovat do terénu rostlého (není možné, aby základové konstrukce byly provedeny zcela v násypu). Základová deska bude provedena z betonu prostého tř. C 25/30 XC2 a bude při horním a spodním okraji vyztužena ocelovou svařovanou KARI sítí 150x150x6 mm, horní a spodní krytí min. 30 mm. Pod základovou desku bude proveden podkladní beton tl. 100 mm z betonové směsi C 25/30 XC2.

V základových konstrukcích budou zohledněna stávající trasa dešťové kanalizace, před zahájením stavby musí dojít k jejich vytýčení. Základové pasy přístřešku budou provedeny do hloubky min. 900 mm pod úroveň okolního upraveného terénu.

Základové pasy pod terénem budou provedeny z bednicích tvárnic tl. 300 mm, které budou vyplněny betonovou směsí C25/30 XC2 s vodorovnou ocelovou výztuží 2x R10 a svislou ocelovou výztuží R12 po cca 500 mm. V základové konstrukci pro přístřešek bude proveden prostup pro přeložení dešťové kanalizace.

c) Svislé a vodorovné nosné konstrukce, překlady, věnce

Vyzdívky v ostatních podlažích – příčka na WC v přízemí z pórobetonového zdiva tl. 75 mm, dozdivání otvorů v obvodovém zdivu plnou cihlou tl. 450 mm.

Svislé nosné obvodové konstrukce šachty a závětrí v jsou navrženy z betonových dílců. Výtahová šachta bude samonosná z betonových dutinových tvarovek tl. 400 mm, které budou vyplněny betonovou směsí C 25/30 XC2 s vodorovnou ocelovou výztuží 2x R10 a svislou ocelovou výztuží R12 po cca 500 mm. Na závětrí potom budou použity betonové dílce tl. 200 mm které budou vyplněny betonovou směsí C 20/25 XC2 s vodorovnou ocelovou výztuží R10 a svislou ocelovou výztuží R12 po cca 500 mm. Obvodové zdivo bude zatepleno polystyrenem EPS 70f tl. 100 mm. Při zdění je nutno dodržet technologické postupy a předpisy výroby.

Do stávajících nosných konstrukcí nebude zasahováno. Nové nebudou prováděny, mimo výtahové šachty, které je součástí železobetonová deska. Stropní konstrukce v šachtě bude tvořena železobetonovou deskou a v závětrí bude tvořena střešní konstrukcí se sádkartonovým podhledem ze sádkartonových desek s požární odolností (GREEN) tl. 12,5 mm na roštu z ocelových profilů, podhled pod krokvemi nad výtahovou šachtou ze sádkartonových desek s požární odolností RED tl. 2x12,5 mm na rošt z ocelových profilů.

Pro překlady nad otvory budou použity ocelové I nosníky IPN 120, 140 délky dle šířky otvoru s min. uložením 200 mm na každou stranu.

Podvlékání nosníků v bouraných zděných konstrukcích jsou součástí svislých nosných konstrukcí a bouracích prací, budou použity válcované ocelové nosníky.

d) Konstrukce střechy

Dojde k odstranění části stávající krytiny, včetně krokví a částí vaznic na objektu z důvodu části přečnívající konstrukce výtahové šachty. Části, které nezasahují do výtahové šachty budou podepřeny krakorcem 155/200 uloženým do kapsy stávajícího zdiva, krakorec bude nahrazovat vaznici, která podepírala krokv/vaznici.

Nad výtahovou šachtou a závětrím budou provedeny pultové střešní konstrukce z dřevěného vaznicového krovu. Jednotlivé profily řeziva jsou uvedeny ve výkresové části projektové dokumentace. Kotvení pozednic bude pomocí pásové oceli. Viditelné prvky krovu budou provedeny z hoblovaného řeziva a celý krov bude natřen ochrannými prostředky proti povětrnostním vlivům, především proti vlhku, plísni a houbám. Kotvení krovu se provede páskovou ocelí. Jako krytina je navržena falcovaná plechová v červené barvě.

Střešní plášť bude proveden odborně způsobilou firmou v kompletní technologii výrobce a dodavatele dle technických a technologických předpisů, návodů a norem, příslušných atestů atd. Dodávka a realizace bude vč. všech pomocných prvků, spoj. a kotevního materiálu atd.

Součástí dodávky střešního pláště bude rovněž, střešní žlaby a nové svody z pozink. plechu.

Odvodnění střechy je řešeno pomocí spádu střešních rovin, kde dojde k odvodnění přes střešní okapy a svody do areálové kanalizace.

e) Schodiště

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Stávající ocelové schodiště, které tvoří přístup z vnějšku do podkrovní bude celé z demontováno a posunuto cca o 1,9 m z důvodu zásahu výstavby výtahové šachty do stávajícího přístupu do podkrovní.

f) Nenosné zdivo a příčky

Příčky budou vyzděny z příčkového pórobetonového zdiva tl. 75 mm s indexem zvukové neprůzvučnosti zdiva $R_w = 34$ dB (včetně omítek), požární odolnost EI 120 DP1, 120 minut, třída reakce na oheň A1 – nehořlavé). Při zdění musí být dodržovány technologické postupy dány výrobcem a způsoby kotvení příček doporučené výrobcem.

g) Fasády, barevné řešení

Vnější omítky šachty a závětrří budou srovnány pomocí lepidla s výztuží (perlínka) a následně natažena venkovní hrubozrnná minerální omítka tl. zrna 2 mm a bude opatřena silikonovým nátěrem v barvě odstín shodný se stávajícím objektem doplněným bílým nápisem s názvem školy s orámováním. Barevně bude přístavba navazovat na stávající objekt. Rozvržení barev je patrné z výkresové dokumentace (pohledy).

Omítkový systém musí být kompatibilní s podkladním omítanými konstrukcemi a postup provádění musí probíhat dle technologického požadavku výrobce.

h) Podhledy

Ve všech prostorech přístavby bude proveden pod střešní konstrukcí sádkartonový podhled na plechovém roštu s požadovanou požární odolností a interiérovým nátěrem, na roštu bude na parotěsné zábraně uložena tepelná izolace z minerální vlny v tl. 160 mm.

i) Podlahy a dlažby

Uvnitř objektu nebudou realizovány nové podlahy a dlažby. V přístřešku a výtahové šachty bude podlaha tvořena zámkovou dlažbou tl. 60 mm.

j) Výplně otvorů a jejich zasklení

Okna, prováděna nebudou.

Nové vstupní dveře do podkrovní budou jednokřídlé, plné z plastových profilů s imitací dřeva se součinitelem prostupu tepla $U=1,1\text{W/m}^2\text{K}$.

Vnitřní dveře jsou dřevěné jednokřídlé plné posuvné na jednu stranu s madlem a posuvné dvoukřídlé na dvě strany do garnýže s madlem s obložkovou zárubní.

k) Konstrukce truhlářské

Budou provedeny dva kusy krakorce, které budou uloženy do kapsy stávajícího obvodového zdiva a budou tvořit podpěrnou funkci za odstraněnou část středové vaznice.

l) Konstrukce klempířské

Veškeré konstrukce budou provedeny z pozinkovaného plechu tl. 0,7 mm. Montáž se bude řídit technologickými postupy výrobce (dodržet zejména antikoroziní úpravu kotvení a spojů, dilatace).

m) Izolace tepelné a zvukové, protiradonové a protipožární

Základové konstrukce přístavby budou opatřeny hydroizolační asfaltovou folií s vytažením min. 300 mm nad terén. Hydroizolace bude ochráněna před okolím polystyrenem XPS a nopovou folií, aby nedošlo k jejímu poškození. Umístění viz. výkresová část dokumentace. Přesahy jednotlivých pásů budou provedeny dle technologického postupu výrobce.

Do všech sádkartonových podhledů bude vložena parozábrana. Parotěsné zábrany je nutné při aplikaci neprodyšně spojit. Tepelná izolace bude použita k přerušení tepelných mostů u překladů a zaizolování proti promrzání železobetonových konstrukcí. Obvodové zdivo šachty bude zatepleno polystyrenem XPS tl. 100 mm min. 500 mm pod terén a 500 mm nad terén, nadzemní část bude zateplena polystyrenem EPS 100F tl. 100 mm. Do překladů bude vložen polystyren XPS min. tl. 80 mm. V závětrří nad SDK a nad výtahovou šachtou bude provedena z minerální vlny tl. 160 mm.

n) Úprava vnitřních povrchů, obklady stěn

V chodbě hned za výstupem z výtahu budou odstraněny obkladačky ze stěn a bude provedena hlazená omítka tenkovrstvá, hladká štuková.

o) venkovní úpravy a povrchy

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Stávající zpevněné plochy okolo objektu (chodníčky, zpevněné plochy) budou rozšířeny o přístupovou cestu šířky 1 500 mm do závětrí, ze kterého je následně přístupný samotný výtah. Plochy budou provedeny z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm vymezené betonovými obrubníky. Konstrukční vrstvy pod betonovou zámkovou dlažbou budou provedeny dle požadavků výrobce.

p) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Nové prvky založení budou od stávajících odděleny dilatační spárou. Výtahová šachta je založena na základové železobetonové desce v úrovni 1 100 mm pod úrovní okolních terénu. Nad touto úrovní bude vyžděna výtahová šachta z betonových dílců. Závětrí je založeno na základových pasech z prostého betonu. Posunuté schodiště bude založeno na základových patkách z prostého betonu.

q) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí, užíváním nevznikne žádný zdroj nebezpečných odpadních látek. Domovní odpad bude svážen specializovanou firmou na základě smluvního vztahu.

Odpady, které budou vznikat při výstavbě i při následném provozu objektu budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a ostatními prováděcími právními předpisy.

Stavba nebude negativně ovlivněna hlukem ze svého okolí. Okolní komunikace jsou pouze místního významu, u níž nebude zcela jistě dosažena limitní hladina hluku pro denní dobu.

r) Dopravní řešení

Je popsáno v části B.4 v souhrnné technické zprávě.

s) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Ochrana rozestavěných stavebních konstrukcí před nežádoucími, klimatickými vlivy jsou stanoveny v technologických podkladech stavebních postupů, v ČSN a normách s tím souvisejících.

t) Technologické podmínky postupu prací

V projektové dokumentaci jsou použity standardní stavební materiály, kde jednotlivé stavební a technologické postupy jsou stanoveny výrobcem. Běžné standardní stavební práce, technologie, postupy, stanovení kvality jakosti, kontroly jsou popsány v ČSN a normách s tím souvisejících.

u) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací

U novostaveb se nepočítá s velkou bourací činností a potřebné záležitosti týkající se podchycování nosných částí, např. stropu, krovu, překladů apod. jsou podrobně popsány v technických podkladech výrobce. Stavební řešení nepředpokládá složitější stavební procesy.

v) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Žádné škodlivé vlivy vnějšího prostředí, ochranná ani bezpečnostní pásma nebyly zjištěny.

w) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Tato dokumentace ve svém návrhu dodržuje obecné požadavky na výstavbu, a to respektováním příslušného územního rozhodnutí pro danou lokalitu a dále respektováním prováděcích právních předpisů – zejména vyhlášek Ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.